



GOVERNO DO ESTADO DE RONDONIA
SUPERINTENDÊNCIA ESTADUAL DE COMPRAS E LICITAÇÕES

TERMO DE JULGAMENTO

UASG 925373 - SUPERINTEND. ESTAD. DE COMPRAS E LICITAÇÕES-RO
CONCORRÊNCIA 90267/2024

Fundamentação legal: Lei 14.133/2021
Critério de julgamento: Técnica e Preço
Compra emergencial: Não
Objeto da compra: Contratação Integrada de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para elaboração de projetos básico, legal e executivo de arquitetura, projetos complementares de engenharia, aprovação nos órgãos competentes, As Built e execução da 1ª Fase da Reforma e Ampliação do Estádio Aluizio Ferreira, no município de Porto Velho-RO.
Entrega de propostas: De 09/07/2025 às 08:00 até 09/10/2025 às 10:00
Abertura da sessão pública: Dia 09/10/2025 às 10:00 (horário de Brasília)

Mensagens do chat da compra

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/10/2025 às 10:00:13	A sessão pública está aberta e a etapa de julgamento de propostas foi iniciada. Para acompanhá-la acesse a opção "Seleção de fornecedores" na linha do tempo.
Sistema	09/10/2025 às 10:01:33	Bom dia Senhores licitantes! Encontra-se aberto a CE nº: 90267/2024/SUPEL/RO, no regime de CONTRATAÇÃO INTEGRADA, do tipo TÉCNICA E PREÇO, modo de disputa FECHADO, em conformidade com a Lei Federal nº. 14.133, de 2021 e Decreto Estadual nº 28.874/2024, e suas alterações, e demais legislações vigentes, tendo como interessado a Secretaria de Estado de Obras e Serviços Públicos - SEOSP/RO.
Sistema	09/10/2025 às 10:01:57	Informo que o presente certame se encontra sob condução da presidente da Comissão de Contratação de Obras/SUPEL/RO, Eralda Etra Maria Lessa, nomeada através da Portaria nº 172 de 07 de julho de 2025. Ademais sugiro que permaneçam conectados e atentos as solicitações e informações no chat mensagem.
Sistema	09/10/2025 às 10:02:17	Para melhor desempenho do certame, peço por gentileza que leiam todas as mensagens postadas com atenção, evitando assim transtornos e prejuízos futuros para ambas as partes (licitante e administração).
Sistema	09/10/2025 às 10:02:36	Visando ordem DURANTE TODA sessão, solicito que enviem mensagens SOMENTE quando convocados por esta Presidente. Caso exista alguma solicitação urgente e que necessite de registros no chat mensagem por parte de Vossas Senhorias, ligar primeiramente no NA dessa SUPEL, nº: (69) 3212-9243, para que ocorra a comunicação previa com esta presidente, e tão somente após realizadas as devidas tratativas, proceder os registros.
Sistema	09/10/2025 às 10:02:52	Solicitamos que os licitantes participantes estejam conectados ao sistema até que seja emitida mensagem de suspensão e que respondam ao chat quando forem convocadas.
Sistema	09/10/2025 às 10:03:22	ATENÇÃO! Informamos que após o encerramento da sessão até a reabertura, neste intervalo esta pregoeira não tem conhecimento das mensagens enviadas por vossas empresas, portanto atentem-se as mensagens enviadas no chat nos horários das sessões.
Sistema	09/10/2025 às 10:03:59	O expediente dessa Superintendência Estadual de Licitações é até as 13:30 (horário de Rondônia) e 14:30 (horário de Brasília), portanto, O CERTAME NÃO TERÁ PAUSAS, salvo, esta Pregoeira realizar registros no chat mensagem. A PERDA DE NEGÓCIOS POR AUSÊNCIAS É DE INTEIRA RESPONSABILIDADE DOS LICITANTES

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	09/10/2025 às 10:04:08	Não será aceita nenhuma proposta acima do valor estimado, sendo assim, fiquem atentos aos valores ofertados.
Sistema	09/10/2025 às 10:04:22	Não será aceita também nenhuma proposta com preços manifestamente inexequíveis, onde o licitante não comprove satisfatoriamente a exequibilidade de sua proposta.
Sistema	09/10/2025 às 10:04:30	Em nome do Governo do Estado de Rondônia, gostaria desde já, agradecer pela participação
Sistema	09/10/2025 às 10:04:39	Bom trabalho a todos!
Sistema	09/10/2025 às 10:25:16	Srs. Licitantes, informamos que as PROPOSTAS TÉCNICA E DE PREÇOS, serão baixadas para que sejam realizadas as análises das mesmas.
Sistema	09/10/2025 às 10:25:30	ATENÇÃO! Senhores Licitantes informamos que a sessão será SUSPENSA "SINE DIE", visando a análise da documentação juntada (PROPOSTA TÉCNICA E DE PREÇOS) por parte do setor técnico do órgão de origem.
Sistema	09/10/2025 às 10:25:44	Ademais, solicitamos que os senhores acompanhem o quadro de avisos do sistema compras.gov.br, site oficial da SUPEL/RO e o chat da licitação em tela.
Sistema	09/10/2025 às 10:26:01	Esta Presidente de Comissão agradece a atenção de todos e deseja um excelente dia!
Sistema	13/10/2025 às 10:59:41	Bom dia, senhores licitantes!
Sistema	13/10/2025 às 11:01:00	Estamos reabrindo a sessão para continuidade do certame em tela!
Sistema	13/10/2025 às 11:27:11	Após análise criteriosa, esta Comissão de Contratação de Obras decidiu, juntamente com seus membros, desclassificar a empresa NATIVA ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA - CNPJ - 14.504.696/0001-06, com as seguintes justificativas:
Sistema	13/10/2025 às 11:27:26	Por ter apresentado documentos em desconformidade com o solicitado Edital e seus anexos;
Sistema	13/10/2025 às 12:10:35	Senhores licitantes informamos que as empresas: LUZI ENGENHARIA E CONSTRUNSTRUÇÕES LTDA - CNPJ Nº 09.331.963/0001-42 e GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS L - CNPJ Nº 28.553.301/0001-61 não estrem logados no sistema, que as mesmas serão convocadas no prazo até às 18h (horário oficial de Brasília), do dia de hoje 13/10/2025 para enviar a documentação complementar referente a sua proposta técnica e de preços, anexando na opção "ENVIAR
Sistema	13/10/2025 às 12:10:58	Acentuamos que o não envio dos documentos aqui mencionado ou o envio fora do prazo fixado acima ensejará a DESCLASSIFICAÇÃO, com base no Edital das referidas empresas;
Sistema	13/10/2025 às 12:11:13	Não será recebida tais documentação e anexos pelo e-mail desta Comissão de Contratação de Obras, em homenagem aos princípios administrativos da publicidade e transparência, SALVO se EXPRESSAMENTE autorizado neste chat por esta Presidente, respaldada em necessária MOTIVAÇÃO
Sistema	13/10/2025 às 12:16:51	ATENÇÃO! A sessão está SUSPENSA, ficando marcada a REABERTURA para o dia 14/10/2025, às 11h (horário de Brasília); 10h (horário local).
Sistema	13/10/2025 às 12:17:26	Recomendamos que todos os participantes estejam logados na data e horário da sessão.
Sistema	13/10/2025 às 12:18:05	Incumbirá ao licitante acompanhar as operações no sistema eletrônico durante a sessão pública da licitação.
Sistema	13/10/2025 às 12:18:17	A administração não se responsabiliza pelo ônus decorrente da perda de negócios, diante da inobservância de quaisquer mensagens emitidas pelo sistema ou de sua desconexão.
Sistema	13/10/2025 às 12:18:34	Esta presidente da comissão de Contratação de Obras agradece a participação de todos.
Sistema	14/10/2025 às 11:01:11	Srs. Licitantes, Bom dia!
Sistema	14/10/2025 às 11:01:23	Estamos reabrindo a sessão para continuidade do certame.
Sistema	14/10/2025 às 11:04:22	Srs. Licitantes, conforme informado na sessão anterior, foi oportunizado para as empresas, documentos complementares relativos à proposta de técnica e preço para a devida análise pela Unidade de Origem processual.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema	14/10/2025 às 11:05:41	Foi informado ainda, que o não envio dos documentos complementares aqui mencionado ou o envio fora do prazo fixado, ensejaria na DESCLASSIFICAÇÃO das referidas empresas, conforme estipulado no item 16.3 do edital, onde:
Sistema	14/10/2025 às 11:07:09	16.3. Será concedido um prazo de até 24 (vinte e quatro) horas úteis, sob pena de desclassificação do licitante.
Sistema	14/10/2025 às 11:09:43	Desta forma, considerando o não envio dos documentos complementares conforme mencionado na sessão anterior, estaremos procedendo com a desclassificação das empresas LUZI ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA e GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA, por não terem demonstrado interesse em continuar participando do presente certame.
Sistema	14/10/2025 às 11:24:48	ATENÇÃO! A sessão está SUSPensa “SINE DIE” para que esta Comissão de Obras proceda com o envio da documentação encaminhada para análise da SEOSP da Empresa KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28. Ademais, solicitamos que os senhores acompanhem o quadro de avisos e o chat da licitação em tela para informações acerca da reabertura do certame.
Sistema	14/10/2025 às 11:25:12	Esta Pregoeira agradece a atenção de todos e deseja um excelente dia.
Sistema	29/10/2025 às 12:58:56	Bom dia Senhores licitantes, estamos reabrindo a sessão para dar continuidade ao certame licitatório em tela, conforme informado no AVISO DE REABERTURA
Sistema	29/10/2025 às 13:00:41	disponibilizado no quadro de aviso do sistema compras.gov.br e ainda no site oficial desta superintendência
Sistema	29/10/2025 às 13:20:05	ATENÇÃO! A sessão está SUSPensa, ficando marcada a REABERTURA para o dia 31/10/2025, às 13h (horário de Brasília); 12h (horário local).
Sistema	29/10/2025 às 13:20:43	Agradecemos a participação de vossa empresa
Sistema	29/10/2025 às 13:20:51	Excelente dia
Sistema	31/10/2025 às 13:02:09	Bom dia, senhores licitantes!
Sistema	31/10/2025 às 13:02:55	Estamos reabrindo a sessão pra continuidade do certame em tela.
Sistema	31/10/2025 às 13:35:16	Srs. Licitantes, vamos dar início a etapa de Habilitação.

Eventos da compra

Data/Hora	Descrição
09/10/2025 às 10:00:13	Abertura da sessão pública
09/10/2025 às 10:00:13	Início da etapa de julgamento de propostas

Item 1 - Serviço Engenharia

Contratação Integrada de empresa especializada em engenharia e/ou arquitetura para elaboração de projetos básico, legal e executivo de arquitetura, projetos complementares de engenharia, aprovação nos órgãos competentes, As Built e execução da 1ª Fase da Reforma e Ampliação do Estádio Aluízio Ferreira, no município de Porto Velho-RO.

Quantidade:	1	Valor estimado:	R\$ 22.432.407,1800 (unitário)
Unidade de fornecimento:	UNIDADE		R\$ 22.432.407,1800 (total)
		Situação:	Aguardando adjudicação
Critério de julgamento:	Técnica e Preço		
Tratamento Diferenciado ME/EPP:	Sem benefícios ME/EPP (Art. 4ª, lei 14.133/2021)		

Aceito e Habilitado por CPF ***.821.***-4 - ERALDA ETRA MARIA LESSA para KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28, nota técnica e preço: 55,09, melhor lance: R\$ 22.208.083,1100 (unitário) / R\$ 22.208.083,1100 (total)

Propostas do Item 1

Benefício Me/Epp: Conforme Art. 3ª da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006
Programa de integridade: Conforme termos previstos na Lei nº 14.133/2021 e no Decreto nº 12.304/2024

Fornecedor	Valor ofertado	Nota geral	Situação
23.044.736/0001-67 - AC CONSTRUTORA LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 21.310.786,8200 (unitário) R\$ 21.310.786,8200 (total)	-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.310.786,8200 (unitário) R\$ 21.310.786,8200 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
Nota técnica: -	Nota de preço: -		
36.770.097/0001-69 - CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: MG	R\$ 22.750.947,3619 (unitário) R\$ 22.750.947,3619 (total)	-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.750.947,3619 (unitário) R\$ 22.750.947,3619 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
Nota técnica: -	Nota de preço: -		
07.325.604/0001-57 - DZ CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Sim UF endereço: AC	R\$ 20.637.814,6100 (unitário) R\$ 20.637.814,6100 (total)	-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 20.637.814,6100 (unitário) R\$ 20.637.814,6100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
Nota técnica: -	Nota de preço: -		
04.092.141/0001-32 - EDIFICAR CONSTRUCOES, REPRESENTACOES E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AC	R\$ 22.432.407,0000 (unitário) R\$ 22.432.407,0000 (total)	-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,0000 (unitário) R\$ 22.432.407,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1	
Nota técnica: -	Nota de preço: -		

Fornecedor	Valor ofertado		Nota geral	Situação
34.719.674/0001-62 - ENGERAL CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RO	R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
28.553.301/0001-61 - GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RO	R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
21.765.570/0001-42 - J C F RIBEIRO ENGENHARIA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RO	R\$ 21.432.407,1800 (unitário) R\$ 21.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.432.407,1800 (unitário) R\$ 21.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
06.132.258/0001-28 - KANGO BRASIL LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: PR	R\$ 22.208.083,1100 (unitário) R\$ 22.208.083,1100 (total)		55,09	Fornecedor habilitado
Valor proposta: R\$ 22.208.083,1100 (unitário) R\$ 22.208.083,1100 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: 25,09	Nota de preço: 30,00			
09.331.963/0001-42 - LUZI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RO	R\$ 22.432.405,0000 (unitário) R\$ 22.432.405,0000 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.405,0000 (unitário) R\$ 22.432.405,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
12.678.457/0001-39 - MADA CONSTRUCOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 21.432.407.600,0000 (unitário) R\$ 21.432.407.600,0000 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 21.432.407.600,0000 (unitário) R\$ 21.432.407.600,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			

Fornecedor	Valor ofertado		Nota geral	Situação
02.646.893/0001-72 - MMGR CONSTRUCOES LTDA Benefício Me/Epp: Não Programa de integridade: Não UF endereço: AM	R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
14.504.696/0001-06 - NATIVA ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Não UF endereço: RO	R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
34.812.289/0001-65 - PROGRESSUS CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: RR	R\$ 22.127.407,0000 (unitário) R\$ 22.127.407,0000 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.127.407,0000 (unitário) R\$ 22.127.407,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
52.785.361/0001-94 - R A DE OLIVEIRA CONSULTORIA E LOCACOES Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: ES	R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 22.432.407,1800 (unitário) R\$ 22.432.407,1800 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			
29.516.288/0001-33 - YURI ALMEIDA FERREIRA Benefício Me/Epp: Sim Programa de integridade: Sim UF endereço: PE	R\$ 2.243.240.718,0000 (unitário) R\$ 2.243.240.718,0000 (total)		-	Proposta desclassificada
Valor proposta: R\$ 2.243.240.718,0000 (unitário) R\$ 2.243.240.718,0000 (total)	Valor negociado: Não Realizado	Quantidade ofertada: 1		
Nota técnica: -	Nota de preço: -			

Lances do Item 1

Nenhum lance foi registrado para o Item 1.

Mensagens do chat do Item 1

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	13/10/2025 às 11:02:04	Bom dia, senhor licitante!
Pelo participante 07.325.604/0001-57	13/10/2025 às 11:03:24	Bom dia!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	13/10/2025 às 11:11:56	Após análise criteriosa, na documentação apresentada por vossa empresa, esta Comissão de Contratação de Obras em cumprimento ao Edital do certame em tela, decidiu, juntamente com seus membros, desclassificar a vossa empresa com as seguintes justificativas:
Sistema para o participante 07.325.604/0001-57	13/10/2025 às 11:12:19	Por ter anexado documento com preenchimento incompleto e sem a devida assinatura do representante legal da Empresa, descumprindo assim o disposto no Edital
Sistema para o participante 14.504.696/0001-06	13/10/2025 às 11:14:41	Bom dia, senhor licitante!
Sistema para o participante 14.504.696/0001-06	13/10/2025 às 11:17:19	Sr. encontra-se logado no sistema?
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:44:38	Bom dia, senhor licitante!
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:45:00	Senhores encontram- se logados no sistema?
Pelo participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:45:42	Bom dia ! Sim Estamos logados.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:47:04	Senhores licitantes, após análise criteriosa na documentação apresentada por vossa empresa, considerando o subitem 10.8 do Edital está presidente juntamente com os membros de sua equipe decidiu;
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:48:57	Sr. licitante, a Comissão irá convocá-lo, no prazo até às 18h (horário oficial de Brasília), do dia de hoje 13/10/2025 para enviar a documentação complementar referente a sua proposta técnica e de preços, anexando na opção “ENVIAR ANEXO”, respeitando o limite do sistema eletrônico, podendo ser incluídos quantos arquivos forem necessários.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:49:57	Sr. Licitante, acentuamos que o não envio dos documentos aqui mencionado ou o envio fora do prazo fixado acima ensejará na sua DESCLASSIFICAÇÃO, com base no Edital.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:50:21	Não será recebida tais documentação e anexos pelo e-mail desta Comissão de Contratação de Obras, em homenagem aos princípios administrativos da publicidade e transparência, SALVO se EXPRESSAMENTE autorizado neste chat por esta Presidente, respaldada em necessária MOTIVAÇÃO
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:51:10	Salientamos, que o valor da PROPOSTA DE PREÇOS deverá estar ajustado conforme valor proferido por vossa empresa
Pelo participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:51:23	OK. Providenciaremos a documentação referente a Proposta Técnica e Proposta de Preços
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 11:53:14	Sr. Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..
Sistema para o participante 09.331.963/0001-42	13/10/2025 às 11:54:41	Bom dia, senhor licitante!
Sistema para o participante 09.331.963/0001-42	13/10/2025 às 11:55:01	Senhores encontram- se logados no sistema?
Sistema para o participante 28.553.301/0001-61	13/10/2025 às 11:55:24	Bom dia, senhor licitante!

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 28.553.301/0001-61	13/10/2025 às 11:55:39	Senhores encontram- se logados no sistema?
Sistema para o participante 09.331.963/0001-42	13/10/2025 às 12:12:32	Sr. Fornecedor LUZI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 09.331.963/0001-42, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..
Sistema para o participante 28.553.301/0001-61	13/10/2025 às 12:13:23	Sr. Fornecedor GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA, CNPJ 28.553.301/0001-61, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..
Pelo participante 06.132.258/0001-28	13/10/2025 às 16:15:09	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 16:15:09 de 13/10/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28.
Sistema para o participante 09.331.963/0001-42	13/10/2025 às 18:00:00	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:00:00 de 13/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor LUZI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 09.331.963/0001-42.
Sistema para o participante 28.553.301/0001-61	13/10/2025 às 18:00:02	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 18:00:02 de 13/10/2025. Nenhum anexo foi enviado pelo fornecedor GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA, CNPJ 28.553.301/0001-61.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	14/10/2025 às 11:13:58	Sr. Licitante, encontra-se logado?
Pelo participante 06.132.258/0001-28	14/10/2025 às 11:14:36	Bom dia! Sim. Estamos logados.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	14/10/2025 às 11:19:32	Sr. Licitante, informamos que esta Comissão de Contratação de Obras recebeu os documentos anexados por vossa Empresa, dentro dos prazos legais, e estará suspendendo a Sessão para proceder com a respectiva análise dos mesmos.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:01:11	Sr. Licitante encontra-se logado no sistema?
Pelo participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:04:02	Boa tarde! Sim. Estamos logados.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:05:44	Senhor licitante, informamos que após análise criteriosa pela Banca de Análise das Propostas Técnicas designada pela Portaria nº 635 de 16 de outubro de 2025, para esse fim, verificou-se a necessidade de complementação de informações por vossa empresa, para que seja feito a conclusão da referida análise, a seguir aqui elencadas.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:07:19	Informamos ainda que após o recebimento das informações complementares, a banca prosseguirá com a análise técnica e a atribuição das respectivas pontuações, elaborando o parecer técnico conclusivo a ser remetido à esta presidente da comissão de obras para continuidade do certame em tela:
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:07:52	Constatou-se que os atestados de capacidade técnica e as respectivas Certidões de Acervo Técnico (CAT) encaminhadas não se referem a centros esportivos e de exibição, conforme exigido no item 13.4.4 do Edital de licitação, o qual requer comprovação de elaboração de projetos compatíveis com edificações do tipo estádios, ginásios, piscinas com arquibancadas, arenas e assemelhados;
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:08:15	Documentação complementar e quanto aos quesitos da Experiência Profissional do Corpo Técnico da Licitante, em especial ao Fator 5 - Tempo de Serviço:
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:10:32	A COMPROVAR: 1 - Documentação complementar que comprove a elaboração de projetos compatíveis com edificações do tipo estádios, ginásios, piscinas com arquibancadas, arenas e assemelhados;
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:11:33	2 - Documentação complementar e quanto aos quesitos da Experiência Profissional do Corpo Técnico, em especial ao Fator 5 - Tempo de Serviço; documentação complementar aos atestados apresentados, de modo a demonstrar capacidade operacional na execução de serviços de complexidade tecnológica e operacional equivalente ou superior, mediante apresentação de memoriais descritivos e projetos de engenharia correspondentes, assim como outros documentos..

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:11:42	...comprobatórios que a licitante entenda pertinente, em consonância com o disposto no art. 67, inciso II, da Lei nº 14.133/2021. Bem como que demonstre (através de comprovação por carteira de trabalho, Contrato de serviço ou atestado emitido por empresa da área de arquitetura e/ou engenharia com registro no CAU e/ou CREA) a experiência, na área de interesse, dos profissionais apresentados para pontuação do fator 5.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:13:58	Sr. licitante, a Comissão irá convocá-lo, no prazo até às 18h (horário oficial de Brasília), do dia de hoje 29/10/2025, para enviar a documentação complementar aqui solicitada, anexando na opção "ENVIAR ANEXO", respeitando o limite do sistema eletrônico, podendo ser incluídos quantos arquivos forem necessários.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:14:16	Alguma dúvida senhor licitante?
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:16:01	Sr. Licitante, acentuamos que o não envio dos documentos aqui mencionado ou o envio fora do prazo fixado acima ensejará a DESCLASSIFICAÇÃO de vossa empresa com base no Edital.
Pelo participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:16:05	Não. Providenciaremos a documentação no prazo estipulado.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:16:15	Não será recebida tais documentação e anexos pelo e-mail desta Comissão de Contratação de Obras, em homenagem aos princípios administrativos da publicidade e transparência, SALVO se EXPRESSAMENTE autorizado neste chat por esta Presidente, respaldada em necessária MOTIVAÇÃO
Pelo participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:16:49	aguardamos a abertura do link para envio dos documentos.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:17:21	Certo, agradeço vossa participação e interação
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 13:18:43	Sr. Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28, você foi convocado para enviar anexos para o item 1. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 29/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica..
Pelo participante 06.132.258/0001-28	29/10/2025 às 17:30:50	O item 1 teve a convocação para envio de anexos encerrada às 17:30:50 de 29/10/2025. 3 anexos foram enviados pelo fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:04:07	Senhor licitante, encontra-se logado?
Pelo participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:07:10	Boa tarde. Sim. Estamos logados.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:07:21	Informamos que foi recebido a documentação complementar enviado por vossa empresa dentro do prazo estipulado.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:10:17	Informamos que após análise criteriosa pela Banca de Análise das Propostas Técnicas designada pela Portaria nº 635 de 16 de outubro de 2025, para esse fim, em sua documentação referente a sua proposta técnica foi elaborado análise da mesma
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:11:48	informamos ainda que a referida análise encontra-se disponível para conhecimento no quadro de aviso do sistema compras.gov.br
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:23:30	Informamos que, após análise criteriosa dos documentos referente a documentação de proposta técnicas e de preços, esta Comissão de Contratação de Obras juntamente com a banca designada para esse fim, conforme consta no Artigo 37 da Lei 14.133/2021, decidiu, classificar vossa empresa
Sistema	31/10/2025 às 13:26:40	O item 1 está na etapa de julgamento de proposta no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/10/2025 13:36:40.

Responsável	Data/Hora	Mensagem
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:46:28	Sr. licitante considerando que vossa empresa já encaminhou, sua documentação referente a habilitação e por se tratar e fase distintas indagamos, se vossa empresa ainda deseja que seja aberto o prazo para envio da referida documentação
Pelo participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:49:19	Não será necessário. Já enviamos nossa documentação. Podemos passar a próxima etapa.
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:50:08	Certo
Sistema para o participante 06.132.258/0001-28	31/10/2025 às 13:58:58	Informamos que, após análise criteriosa em sua documentação referente a habilitação com base no item 13 e seus subitens do edital, esta Comissão de Contratação de Obras decidiu, por unanimidade de seus membros, HABILITAR vossa empresa, por ter atendido todas as exigências para esta fase do certame em tela
Sistema	31/10/2025 às 13:59:15	O item 1 está na etapa de habilitação de fornecedores no período de intenção de recursos, com acréscimo de 10 minutos a partir de agora - até 31/10/2025 14:09:15.

Eventos do Item 1

Data/Hora	Descrição
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor CIB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor YURI ALMEIDA FERREIRA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor MADA CONSTRUCOES CIVIS E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor ENGERAL CONSTRUCOES LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor MMGR CONSTRUCOES LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor EDIFICAR CONSTRUCOES, REPRESENTACOES E COMERCIO LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor PROGRESSUS CONSTRUCAO E COMERCIO LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor AC CONSTRUTORA LTDA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor J C F RIBEIRO ENGENHARIA teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
09/10/2025 às 10:00:12	Fornecedor R A DE OLIVEIRA CONSULTORIA E LOCACOES teve a proposta desclassificada automaticamente pelo sistema. Motivo: A proposta foi desclassificada automaticamente pelo sistema pela ausência de anexo obrigatório.
13/10/2025 às 11:12:35	Fornecedor DZ CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 07.325.604/0001-57 teve a proposta desclassificada, nota técnica e preço: , melhor lance: R\$ 20.637.814,6100. Motivo: Por ter anexado documento com preenchimento incompleto e sem a devida assinatura do representante legal da Empresa, descumprindo assim o disposto no Edital.
13/10/2025 às 11:28:02	Fornecedor NATIVA ENGENHARIA E CONSTRUCAO LTDA, CNPJ 14.504.696/0001-06 teve a proposta desclassificada, nota técnica e preço: , melhor lance: R\$ 22.432.407,1800. Motivo: Por ter apresentado documentos em desconformidade com o solicitado no Edital e seus anexos..
13/10/2025 às 11:53:14	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..

Data/Hora	Descrição
13/10/2025 às 12:12:32	Fornecedor LUZI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 09.331.963/0001-42 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..
13/10/2025 às 12:13:23	Fornecedor GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA, CNPJ 28.553.301/0001-61 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 13/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica e de preços..
13/10/2025 às 16:15:09	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 finalizou o envio de anexo.
14/10/2025 às 11:11:18	Fornecedor LUZI ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA, CNPJ 09.331.963/0001-42 teve a proposta desclassificada, nota técnica e preço: , melhor lance: R\$ 22.432.405,0000. Motivo: Por não ter encaminhado os documentos relativos a proposta de técnica e preços, conforme estipulado no item 16 do edital e item 16.3. onde informa que: "Será concedido um prazo de até 24 (vinte e quatro) horas úteis, sob pena de desclassificação do licitante."
14/10/2025 às 11:12:10	Fornecedor GUIMARAES CONSTRUTORA E PROJETOS LTDA, CNPJ 28.553.301/0001-61 teve a proposta desclassificada, nota técnica e preço: , melhor lance: R\$ 22.432.407,1800. Motivo: Por não ter encaminhado os documentos relativos a proposta de técnica e preços, conforme estipulado no item 16 do edital e item 16.3. onde informa que: "Será concedido um prazo de até 24 (vinte e quatro) horas úteis, sob pena de desclassificação do licitante."
29/10/2025 às 13:18:43	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 convocado para o envio de anexo. Prazo para encerrar o envio: 18:00:00 do dia 29/10/2025. Justificativa: Documentação complementar referente a proposta técnica..
29/10/2025 às 17:30:50	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 finalizou o envio de anexo.
31/10/2025 às 13:25:10	Item com julgamento de técnica finalizado.
31/10/2025 às 13:26:40	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 teve a proposta aceita, nota técnica e preço: 55,09, melhor lance: R\$ 22.208.083,1100. Motivo: Por ter atendido todos os itens para proposta técnica e de preços .
31/10/2025 às 13:59:15	Fornecedor KANGO BRASIL LTDA, CNPJ 06.132.258/0001-28 foi habilitado.
31/10/2025 às 14:09:55	Encerramento da sessão 1 de julgamento / habilitação.